

## CHECK-LIST

- Nous disposons d'un pré-diagnostic des potentialités : repérage et visites de sites, contexte politique local, rencontre des propriétaires motivés, contraintes
- Nous rencontrons des collectivités
- Nous sommes capable de sélectionner les sites, choisir le projet

- Nous établissons un plan de financement préliminaire (subventions, aides)
- Nous sécurisons le foncier avec des promesses de bail
- Nous réalisons les démarches administratives pour la création de la société de projet
- Nous réalisons la première levée de fonds

Rechercher les toitures et sécuriser foncier

Sélectionner le périmètre

Planification financière

Créer l'entreprise

Faire la levée de fonds initiale

**ÉTUDES  
D'OPPORTUNITÉS  
CRÉATION  
STRUCTURE**

6 mois

1 an

6 mois

6 mois

2 mois

20 ans

## ÉMERGENCE

S'informer  
Communiquer S'organiser

### CHECK-LIST

- Nous définissons notre groupe, notre raison d'être et envies
- Nous découvrons le territoire, ses intérêts, les partenaires locaux potentiels
- Que voulons-nous ? Nous établissons l'envergure du projet citoyen et sa finalité
- Nous partageons notre vision : échanges, discussions, de groupe autour des valeurs, des objectifs financiers, engagement dans la durée. Nous sommes prêts à créer l'entreprise et prendre des risques
- Et maintenant, quelles sont les prochaines étapes ? Nous établissons notre vision globale et nos jalons
- Nous soignons notre dynamique de groupe, nous nous faisons plaisir!
- Nous entrons dans le réseau des EnR citoyennes, adhérons à Energie Partagée
- Nous nous formons : structuration financière, type de gouvernance...

## DÉVELOPPEMENT

Lancer les études techniques  
Effectuer les démarches administratives

### CHECK-LIST

- Nous nous formons sur : technique, plans de financements, négociations, notions de maîtrise d'œuvre
- A partir des devis faits aux prestataires, nous planifions les études techniques
- Nous organisons des réunions publiques
- Nous obtenons l'autorisation administrative avec la Déclaration Préalable (DP) en mairie
- Nous effectuons les demandes de raccordement
- Nous préparons la mobilisation financière pour la phase de construction : fonds propres et banques.
- Nous consolidons le plan de financement.
- Nous commençons la mobilisation financière citoyenne.

## CHECK-LIST

- Nous signons les baux
- Nous finalisons le dossier bancaire
- Nous faisons la levée de fond et les emprunts bancaires pour financer la construction
- Nous signons les contrats de construction avec les prestataires pour la réalisation : installateurs, éventuelle reprise de charpente, génie civil...
- Nous choisissons l'organisation des travaux (Maîtrise d'Œuvre ou non)

Finaliser les contrats fonciers

Choisir l'assurance

Se financer

Choisir ses prestataires

## AVANT-TRAVAUX

## TRAVAUX

Organiser les travaux

### CHECK-LIST

- Nous préparons le suivi de l'exploitation
- Nous organisons des visites de chantiers
- Nous intervenons en tant que maîtrise d'œuvre : nous assurons la conduite opérationnelle du contrat et du cahier des charges
- Nous recueillons, vérifions et classons les Dossiers d'Ouvrages Exécutés (DOE)
- Nous intervenons en tant que maîtrise d'œuvre ou maîtrise d'ouvrage : nous assurons la conduite opérationnelle du contrat et du cahier des charges

## CHECK-LIST

- Nous organisons l'inauguration du site à sa mise en service.
- Nous communiquons sur l'exploitation en continu.
- Nous animons la dynamique participative du collectif : activités pédagogiques, vie de la coopérative, entretien des liens
- Nous assurons la maintenance préventives et les réparations avec les prestataires
- Nous gérons la comptabilité et redistribuons les richesses.

Suivre la production  
Maintenir les installations  
Faire la comptabilité

## EXPLOITATION

Version janvier 2020



# DÉROULÉ

## SIMPLIFIÉ D'UN PROJET PV CITOYEN